

BLVC-Kader Schiphol Trade Park

Schiphol Trade Park (STP) ontwikkelt zich tot het meest duurzame en innovatieve business park van Europa. Er vestigen zich steeds meer bedrijven in het gebied. Bij de uitvoering van werkzaamheden is Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en de wijze van Communicatie een belangrijk aspect van het werk.

Het is noodzakelijk om voor alle werkzaamheden in de openbare ruimte en op uitgeefbare kavels een BLVC-plan op te stellen. De voorwaarden die STP stelt aan een BLVC-plan zijn in deze notitie verwoord.

Naast deze (algemene) voorwaarden kunnen er per project specifieke aanvullende voorwaarden door BLVC coördinator of vanuit contracten en overeenkomsten meegegeven worden.

- Zonder goedgekeurd BLVC-plan is het op Schiphol Trade Park niet toegestaan om werkzaamheden uit te voeren in de openbare ruimte.
- Werkzaamheden zonder aantoonbare goedkeuring van de BLVC coördinator van STP kunnen zonder meer door de BLVC coördinator stop gezet worden.

Hieronder volgen de minimale voorwaarden waar een BLVC-plan aan dient te voldoen. De verschillende partijen die werkzaamheden verrichten op STP blijven te aller tijde zelf verantwoordelijk voor de veiligheid en het naleven van (wettelijke) veiligheidsvoorschriften.

Algemeen

- Overzicht van de organisatie met de verantwoordelijkheden en bevoegdheden van de partijen. (Organogram + aanspreekpunt voor BLVC coördinator);
- Beschrijving van de uit te voeren werkzaamheden met eenduidige vermelding van locatie en tijdstip waarop de werkzaamheden worden uitgevoerd, ondersteund met bijvoorbeeld (faserings)tekeningen of plaatjesplanning;
- Overzicht van de belanghebbenden in het gebied met contactgegevens en de gemaakte afspraken met deze belanghebbenden.

Bereikbaarheid

- Wijze van bereikbaarheid van de percelen en werklocatie(s).
- Omleidingen en eventuele tijdelijke voorzieningen.
- Logistieke routes bouwverkeer met daarbij vermeld de raakvlakken met het verkeer op de openbare weg. Waaruit duidelijk blijkt wat de gevolgen zijn voor de omgeving.

Leefbaarheid

- Wijze waarop leefbaarheid van de omgeving tijdens de uitvoering van de werkzaamheden geborgd wordt. Denk hierbij aan:
 - stofontwikkeling, zwerfvuil en vervuilde wegdekken, parkeeroverlast, geluid- en verlichtingshinder etc.

Veiligheid

- Wijze waarop veiligheid naar de omgeving, haar gebruikers en medewerkers wordt geborgd.
- Eisen uit CROW-publicatie 96b voor verkeersmaatregelen en omleidingen zijn van toepassing.
- De wijze en frequentie van inspecties op de verkeersmaatregelen en afsluiting van het werkterrein inclusief de vastlegging van deze inspecties.

Communicatie

- Informatie ten behoeve van communicatie met gebruikers en bewoners in het gebied zal op basis van het BLVC-plan bij de BLVC-coördinator aangeleverd worden. STP informeert vervolgens de ondernemingen, gebruikers en bewoners.
- Indien er sprake is van adhoc werkzaamheden die overlast veroorzaken, dient de aanvrager bij de BLVC-coördinator aan te geven hoe dat met de genen die overlast ervaren wordt afgestemd.
- Bij klachten en calamiteiten wordt de STP BLVC-coördinator direct geïnformeerd.

Proces afstemming en goedkeuring BLVC-plan

Om een goedgekeurd BLVC-plan te verkrijgen is het volgende proces van toepassing:

- Stap 1: Contact opnemen met BLVC-coördinator om de werkzaamheden aan te melden;
- Stap 2: In overleg met de BLVC-coördinator de uitgangspunten voor de werkzaamheden die opgenomen moeten worden in het BLVC-plan vaststellen;
- Stap 3: Vaststellen en goedkeuren BLVC-plan;
- Stap 4: Voortgangs- en of afstemmingsoverleg met BLVC-coördinator.

Doorlooptijd van het proces is afhankelijk van de omvang van de werkzaamheden en worden in overleg met de BLVC-coördinator vastgesteld.

BLVC-coördinator Schiphol Trade Park.

Rol BLVC-coördinator:

Ziet namens STP toe op de naleving van in gebruiksovereenkomsten, toestemmingsbrieven, overeenkomsten, overleggen, notulen en dergelijke vastgestelde afspraken en aanwijzingen die betrekking hebben op het gebruik van het grondgebied van STP. Het bevorderen van BLVC bij de uitvoering van bouwwerkzaamheden, inclusief de afstemming en coördinatie van de BLVC-plannen van verschillende bouwprojecten.

Bevoegdheden BLVC-coördinator:

- Het beoordelen en goed- of afkeuren van BLVC-plannen van aannemers en/of andere uitvoerende partijen;
- Het toestaan of verbieden van werkzaamheden van aannemers en/of andere uitvoerende partijen.

Contactgegevens BLVC-coördinator:

De contactgegevens worden na gunning verstrekt.